

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
dla powiatu opolskiego w Opolu
45-594 Opole, ul. Firmowa 1

Opole, 30 stycznia 2023 r.

WON.052-1/23

Pan
ul.
46-053 Daniec

ODPOWIEŹ NA PETYCJĘ

W odpowiedzi na petycję z dnia 05 grudnia 2022r. przekazaną przez Urząd Gminy Chrzęstowice w ślad za pismem z dnia 27 grudnia 2022r., dotyczącej legalności płotu usytuowanego na terenie gminy Chrzęstowice – obszar znany jako „Trzy Mosty wzdłuż rzek Cienka oraz Chrzęstawa Jemielnica przylegającego do państwowego kompleksu leśnego pomiędzy drogą polną prowadzącą do rezerwatu „Srebrne Źródła” a droga powiatową Daniec – Ozimek, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla powiatu opolskiego informuje, iż tut. organ podejmie czynności w sprawie legalności przeprowadzonych robót budowlanych, a o wyniku dokonanych ustaleń zostanie Pan poinformowany osobnym pismem.

W pierwszej kolejności należy wyjaśnić, iż Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego wykonuje swoje zadania za pomocą Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego na mocy nadanych mu kompetencji art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj.:Dz. U. z 2021 roku, poz. 2351 z późn. zm.) w zakresie objętym przepisami wskazanej ustawy. Zgodnie z art. 1. Prawa budowlanego „Ustawa – Prawo budowlane, zwana dalej „ustawą”, normuje działalność obejmującą sprawy projektowania, budowy, utrzymania i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określa zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach”. Powyższe oznacza, iż kompetencje organu ograniczają się do procedowania w sprawach obejmujących problemy związane z obiektami budowlanymi. Natomiast do zadań organów nadzoru budowlanego, stosownie do art. 84 ust. 1 Prawa budowlanego należy: 1) kontrola przestrzegania i stosowania przepisów prawa budowlanego; 2) kontrola działania organów administracji architektoniczno-budowlanej; 3) badanie przyczyn powstawania katastrof budowlanych; 4) współdziałanie z organami kontroli państwowej.

Dalej wyjaśniam, iż złożona w niniejszej sprawie interwencja stanowi petycję w rozumieniu ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach (tj.: Dz.U. 2018 poz. 870) i podlega rozpatrzeniu w trybie wskazanym w niniejszej ustawie. Należy zaznaczyć, że postępowanie w sprawie petycji stanowi szczególny rodzaj postępowania administracyjnego. Dlatego też tutejszy organ w celu wyjaśnienia niniejszej sprawy w pierwszej kolejności przeprowadzi czynności kontrolne wynikające z uprawnień nadanych Inspektorowi w art. 81 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 81a, art. 81c ust. 1 w związku z art. 83 ust. 1 Prawa budowlanego. Czynności kontrolne stanowią formę postępowania wyjaśniającego sprawę, odrębnego od postępowania administracyjnego, stanowiącego swoistą weryfikację otrzymanych informacji, w celu wyłonienia przesłanki do wszczęcia postępowania administracyjnego, w trybach ustawy Prawo budowlane, na zasadach zawartych w Kodeksie postępowania

administracyjnego. Przy czym należy zaznaczyć, że postępowania administracyjne wszczynane są z urzędu na podstawie legitymacji udzielonej organowi z art. 53a, a nie na wniosek, a wszelkie interwencje i skargi składane do organu, stanowią jedynie impuls do podjęcia określonych czynności, których wynik jest podstawą do podjęcia decyzji o wszczęciu postępowania administracyjnego.

Przechodząc na grunt niniejszej sprawy należy wskazać, iż w przedmiotowej sprawie zostaną przeprowadzone czynności kontrolne mające na celu ustalenia czy wskazany w petycji obiekt budowlany narusza obowiązujące przepisy prawa w szczególności w zakresie zgodności zagospodarowania terenu z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz wymaganiami ochrony środowiska. Wniesiona do organu petycja uruchomiła szczególny rodzaj jednoinstancyjnego postępowania administracyjnego, które zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (tj. Dz.U. 2018r. poz. 870) zakończy się zawiadomieniem o sposobie załatwienia sprawy, czyli czynnością materialno-techniczną, a nie wydaniem decyzji czy postanowienia, które może być poddane kontroli instancyjnej przez organ wyższego stopnia. Jeżeli w trakcie podejmowanych czynności wyjaśniających organ nadzoru budowlanego stwierdzi naruszenie przepisów Prawa budowlanego, wówczas jest zobligowany do wszczęcia postępowania z urzędu na podstawie wyżej już wskazanego art. 53a prawa budowlanego. Sprawa ta zostanie rozpatrzona nie później niż do dnia 30 marca 2023r. Termin ten wynika z art. 10 ust. 1 ustawy o petycjach.

Jednocześnie organ pragnie zaznaczyć, iż zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o petycjach, sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi. Zgodnie z postanowieniem NSA z dnia 24 października 20008r sygn. akt. I OSK 1300/08 rozstrzygnięcie petycji nie podlega zaskarżeniu na drodze sądowej, gdyż nie jest ono ujęte jako przedmiot zaskarżenia w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
dla powiatu opolskiego

Monika Drożyńska - Delinowska

Otrzymują:

1. Pan [imię], ul. [ulica], 46-053 Daniec (listem poleconym za zwrotnym dowodem doręczenia)
2. PINB a/a ()

W celu ułatwienia kontaktu z inspektoratem, wszelkie informacje dot. sprawy można kierować drogą elektroniczną za pomocą platformy e-PUAP, lub pocztą elektroniczną (adresy podane w stopce); Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych dostępna jest na stronie internetowej Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla powiatu opolskiego w Opolu www.pinbopolski.pl oraz w siedzibie organu.

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
dla powiatu opolskiego w Opolu
ul. Firmowa 1, 45-594 Opole

Sprawę prowadził: Wydział Inspekcji Budowlanej
tel. 77 462 61 62,

e-PUAP: /pinbopolski/skrytka email: sekretariat@pinbopolski.pl

30.09.2023

11/9/23